

社会資本総合整備計画

黒部市における住宅セーフティネットの構築と住環境の向上（第2期 黒部市地域住宅計画）

とやまけん くるべし
富山県黒部市

令和5年1月12日

作成

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和05年01月12日

計画の名称	黒部市における住宅セーフティネットの構築と住環境の向上（第2期 黒部市地域住宅計画）												
計画の期間	令和05年度 ~ 令和09年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	黒部市												
計画の目標	既存の公営住宅等を公営住宅等長寿命化計画に基づき修繕・改善することで、セーフティネットの維持と高齢者や子育て世帯が安心して暮らせるまちづくりを実現する。 市内における老朽危険空き家の除却を促進し、誰もが安心して暮らせるよう住環境の向上を図る。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	467	A	466	B	0	C	1	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	0.21	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 R5当初	中間目標値 R7末	最終目標値 R9末
1	第2期黒部市営住宅等長寿命化計画の達成率を0%から82%に引き上げる。 第2期黒部市営住宅等長寿命化計画で改善工事が完了した戸数を基に算出する。 長寿命化計画の達成率（%）= 計画期間内の改善工事が完了した市営住宅の戸数 / 計画期間内に改善工事を実施する市営住宅の住戸総数（0戸 92戸 / 112戸）	0%	64%	82%
2	老朽危険空き家の除却率を0%から27%に拡充させる。 除却された老朽危険空き家の戸数を基に算出する。 老朽危険空き家の除却率（%）= 除却された老朽危険空き家の戸数 / 令和2年度実施の空家等実態調査時点の老朽危険空き家の総数（0戸 5戸 / 18戸）	0%	16%	27%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(延長・面積等)	市区町村名/港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	
												R05	R06	R07	R08	R09				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	黒部市	直接	黒部市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	市営住宅改善(92戸)	黒部市						388		策定済	
	A15-002	住宅	一般	黒部市	直接	黒部市	-	-	空き家再生等推進事業	空き家等所有者特定(25戸)	黒部市						1		策定済	
	A15-003	住宅	一般	黒部市	直接	黒部市	-	-	空き家再生等推進事業	特定空家略式代執行(1戸)	黒部市						5		策定済	
	A15-004	住宅	一般	黒部市	間接	黒部市	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅除却補助(5戸)	黒部市						3		策定済	
	A15-005	住宅	一般	黒部市	直接	黒部市	-	-	空き家再生等推進事業	空き家等実態把握(900戸)	黒部市						20		策定済	
	A15-006	住宅	一般	黒部市	直接	黒部市	-	-	空き家再生等推進事業	空き建築物除却(1棟)	黒部市						19		策定済	
	A15-007	住宅	一般	黒部市	直接	黒部市	-	-	地域住宅政策推進事業	単独住宅外壁改善(24戸)	黒部市						30		策定済	
												小計						466		

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R05	R06	R07	R08	R09			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
											合計						466		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R05	R06	R07	R08	R09			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	黒部市	直接	黒部市	-	-	空き家再生等推進事業	空き建築物除却後土地整備（ 1か所）	黒部市						1	-	
A15-006（空き家再生等推進事業 空き建築物除却）と一体となって実施することで地域防災機能及び生活環境の向上を行う																			
											小計						1		
											合計						1		

参考図面

計画の名称	黒部市における住宅セーフティネットの構築と住環境の向上（第2期 黒部市地域住宅計画）	変更回数	0
計画の期間	令和5年度～令和9年度（5年間）	交付対象	黒部市

