

都市再生整備計画 事後評価シート  
宇奈月温泉・地鉄沿線地区

平成30年2月

富山県黒部市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	富山県	市町村名	黒部市	地区名	宇奈月温泉・地鉄沿線地区		面積	968ha
交付期間	平成25年度～29年度	事後評価実施時期	平成29年度	交付対象事業費	1,313.4百万円	国費率	0.365	

1)事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業		事業名						
	当初計画から削除した事業	基幹事業	道路(市道赤田池野原線、市道下立7号線、市道下立13号線、市道下立14号線、市道下立16号線、市道下立18号線、市道浦山1号線、市道浦山40号線、内山地区消雪リフレッシュ)、高次都市施設((仮)宇奈月温泉観光交流センター、(仮)浦山交流センター)			削除/追加の理由		削除/追加による目標、指標、数値目標への影響	
		提案事業	(仮)宇奈月温泉観光交流センター、(仮)浦山交流センター、地鉄沿線活性化事業、事業効果分析調査			別事業を優先、又は別事業として実施するため削除		影響なし	
	新たに追加した事業	基幹事業	道路(市道宇奈月9号線)、公園(中ノ口緑地公園、東山水辺公園)、高質空間形成施設(地鉄駅トイレ)			別事業を優先、又は別事業として実施するため削除		影響なし	
		提案事業	生活関連道、トロック車両購入、通勤用車両購入			別事業を優先、又は別事業として実施するため削除		影響なし	
	交付期間の変更	当初変更	平成25年度～平成29年度	交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響			-		

2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		従前値		目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期
	単位	基準年度	基準年度	目標年度	モニタリング	評価値						
指標1	宇奈月温泉観光入込数	人/年	506,343	H23	537,900	H29	-	594,110	○	あり なし	「宇奈月温泉交流センター(湯めどころ宇奈月)」が開業して入込客数が大きく増加(39,612→179,932(目標:45,000))しており、指標の目標値達成に貢献している。一方で、黒部峡谷鉄道の入込客数が減少(373,722→338,692(目標:400,000))しているため、新幹線開業効果の維持が今後の課題である。	平成30年5月
指標2	沿線イベント参加者数	人/年	25,047	H23	27,200	H29	-	43,678	○	あり なし	地鉄沿線地区のイベント参加者数は総じて右肩上がり増加しており、特に「宇奈月温泉冬物語」が大きく増加(9,075→26,025(目標:9,100))して評価値に貢献している。対象イベント単独でもほとんどがそれぞれの目標値を上回る評価値を得られているが、「新規イベント」については目標を下回っている。	平成30年5月
指標3	沿線乗降客数	人/年	554,856	H23	560,900	H29	-	701,074	○	あり なし	ほとんど全ての対象駅で目標値を上回る評価値が得られている。特に「宇奈月温泉駅」が大きく増加(210,084→345,929(目標:216,400))しており、新幹線開業効果がうまく波及している。一方で、やはり新幹線開業のH28年度に比べ、H29年度の乗降客数は減少しているため、今後も持続的なまちづくり方策が求められる。	平成30年5月

3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		従前値		目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期
	その他の数値指標1	-	-	-	-	-	-	-				

4)定性的な効果発現状況  
 ・北陸新幹線の開業(H27.3.14)当時から、各観光施設の入込客数や地鉄利用者数は一時的な特異値からは減少して落ちていたが、「やまびこ通り整備事業」や「宇奈月温泉まちなみ景観形成事業」を実施したことで、地元住民の宇奈月温泉街観光地としての景観に対する意識が高まり、清掃などの自発的なまちづくり活動につながっている。

5)実施過程の評価	実施内容		実施状況		今後の対応方針等
	モニタリング	住民参加プロセス	モニタリング	評価値	
			都市再生整備計画に記載し、実施できた		-
			都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した		
			都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった		
		・(仮)宇奈月温泉観光交流センター(基幹事業/高次都市施設) ・やまびこ通り整備事業(基幹事業/高質空間形成施設) ・宇奈月温泉まちなみ景観形成事業(提案事業/地域創造支援事業)	都市再生整備計画に記載し、実施できた	●	・地域住民がこれから取り組んでみたいアイデアや、各種事業の方向性を検討するため、平成26年7月～8月にかけて、地元住民や学識経験者に計19回のヒアリングを実施した。 ・地域の現状を共有し、具体的な取組みを生み出していくため、平成26年9月から地元住民を対象としたワークショップを計4回実施した。
			都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した		
			都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった		
		・(仮)宇奈月温泉観光交流センター(基幹事業/高次都市施設) ・やまびこ通り整備事業(基幹事業/高質空間形成施設) ・宇奈月温泉まちなみ景観形成事業(提案事業/地域創造支援事業)	都市再生整備計画に記載し、実施できた	●	・宇奈月温泉街の再生活動として、事業検討のために始められた「こうなったらいいな」を考える地元住民を中心とした座談会や、まちづくりに対する具体的な取組みを生み出していくワークショップが、事業実施後の現在でも継続して実施している。
			都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した		
			都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった		

## 様式2-2 地区の概要

### 宇奈月温泉・地鉄沿線地区(富山県黒部市) 都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標	従前値	目標値	評価値
大目標:新幹線開業効果により、富山地方鉄道沿線の魅力を高め、観光客や電車乗降客数の増加を図り、活性化を目指す。 目標1「観光機能の向上」:観光開発などにより、宇奈月温泉街への来訪者数の増加を図る。 目標2「都市の活性化」:各種事業の実施により、魅力ある地域づくりを図る。 目標3「地方鉄道の利用拡大」:新幹線新駅と地鉄新駅の添景により、地鉄線の乗降客数増加を図る。	①宇奈月温泉観光入込客数	単位:人/年 506,343 H23	537,900 H29	594,110 H29
	②沿線イベント参加者数	単位:人/年 25,047 H23	27,200 H29	43,678 H29
	③地鉄乗降客数	単位:人/年 554,856 H23	560,900 H29	701,074 H29

**内山地区消雪リフレッシュ**

**やまびこ通り整備事業**

**中ノ口緑地公園トイレ**

**宇奈月温泉街まちなみ景観形成事業**

**凡例**

- 基幹事業 (高質空間形成施設)
- 基幹事業 (道路)
- 提案事業 (地域創造支援事業)
- 関連事業

<b>課題の改善状況</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・(仮)宇奈月温泉交流センターの整備や宇奈月まちなみ景観形成事業の実施により、観光地としての魅力が向上し、宇奈月温泉街への来訪者の増加が図ることができた。</li> <li>・(仮)宇奈月温泉交流センターの整備、宇奈月まちなみ景観形成事業の実施、(仮)浦山交流センター、内山地区消雪リフレッシュ等の実施により、魅力ある地域づくりが図られた。</li> <li>・地鉄沿線活性化事業などのソフト事業の実施により、地鉄沿線のイベント数及び参加者数が増加し、地鉄線の乗降客数の維持及び増加につながった。</li> </ul>
<b>まちの課題の変化</b> <b>未解決、新たな課題</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・継続的なソフト事業の実施</li> <li>・主要道路の歩行環境、融雪設備の整備</li> <li>・地区人口の減少抑制</li> </ul>
<b>今後のまちづくりの方策</b> <b>(改善策を含む)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・想定される事業</li> <li>・住民と連携したソフト事業の創出</li> <li>・ブランドイメージを向上させる基盤整備</li> </ul>