

施設管理台帳の構成

様式 No.	シート名	項目	内容	摘要
1	基本情報	土地	所在地、面積、取得費（財源）、転用制限年度、償還終了年度	
		建物	面積（建築、延床）、構造規模、取得費（財源）、転用制限年度、償還終了年度、建築確認番号、竣工年月日、供用開始年月日、各階面積、耐震状況、避難所指定	
		財産台帳	異動調書	
2	棟別情報	土地 建物	土地、建物情報を棟別に整理（別用途または区分できる増改築部分がある場合に記載）	
3	部位・設備情報	建築	仕上（外内部）の仕様（竣工図書から記載）	次年度以降の長寿命化（計画保全）の検討において整備していくものとします。
		電気設備	機器、台数、容量（竣工図書から記載）	
		空調設備		
		給排水衛生設備		
		防災設備		
昇降機・その他				
4	工事情報	新築時	設計者、工事監理者、施工者、契約額	
		増改築時	増改築部名称、面積、設計者、工事監理者、施工者、契約額	
5	改修情報	大規模改修履歴	大規模改修実施年度および金額	
		その他改修履歴	上記以外の改修履歴	
6	コスト情報	管理費	清掃、法定点検、警備、その他の役務費、委託料	
		光熱水費 燃料費	電気、ガス、燃油、水道、下水道の使用量および使用料金	
		修繕料	修繕料	
		その他	上記以外のコスト	
		コスト合計	コスト合計	
7	利用情報	運営状況	設置根拠、設置目的、構成諸施設、管理形態、休館日、開館時間	
		利用状況	利用者数、開館日数、1日あたり利用者数、利用者属性、設置目的に対する利用状況	
		収入	収入項目および金額	
		施設分類	必需性、公共性	
8	諸施設利用情報	利用率 稼働状況	諸施設ごとの利用者数、利用可能日数、利用日数、利用率	任意様式も可
9	道路情報	総量把握	市道路線数、延長、舗装面積	
10	消雪施設情報	総量把握	配管総延長、水源施設数	
11	橋梁情報	総量把握	橋長・構造別橋梁数、延長、面積	
12	上水道情報	総量把握	年度、口径別管渠布設延長	
13	下水道情報	総量把握	年度、口径別管渠布設延長	